



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 20302/2011-Ma

Č.j.: MUCK 33864/2011

Vyřizuje: Lukáš Markovec

Český Krumlov, dne 28.6.2011

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Rozhodnutí bylo právní mocí
dne 2. 8. 2011
MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.4.2011 podalo

Město Český Krumlov, IČ 00245836, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje Videall Projekt, Jiří Sváček, IČ 42399521, Chvalšinská 108, 381 01 Český Krumlov 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení žadatel:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

"výměna přívodního řadu do VDJ Kasárna"

Český Krumlov, Vyšný

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 472, parc. č. 155/1, 493/3, 493/82, 658/1, 661/1, 661/2, 665, 666, p. p. k. 170/1, 658 v katastrálním území Vyšný, st. p. 292, parc. č. 1671/1, 1671/17, 1690/4 v katastrálním území Křenov u Kájova.

Druh a účel umísťované stavby:

- Výměna stávajícího vodovodu v úseku od areálu VDJ Hošek k VDJ Kasárna z části v nové trase z důvodu vymístění ze soukromých pozemků.

Umístění stavby na pozemcích:

- Viz přiložený ověřený situační výkres.

Stavba obsahuje:

- Řad 1 celková délka 1234,0 m, PE DN 150 a 100 mm
- Přerušovací šachta z PP, dvouplášťová (max. akumulace 0,85 m³) – 1 ks
- Přeliv P-1 a přítok P-2 – délka 2 x 10 m, PE DN 100 mm
- Havarijní propojení (P-3) – délka 12,0 m PE DN 100 mm
- Kabelová přípojka NN k VDJ Kasárna – kábel AYKY 35 mm² délka 265,0 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Negativní vlivy stavby na okolí nebyly zjištěny, území se proto nevymezuje.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace z data prosinec 2010, pod č. zak. 2-006-03-PS, kterou autorizoval Jiří Sváček ČKAIT 0100664.
3. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků st. p. 472, parc. č. 155/1, 493/3, 493/82, 658/1, 661/1, 661/2, 665, 666, p. p. k. 170/1, 658 v katastrálním území Vyšný, st. p. 292, parc. č. 1671/1, 1671/17, 1690/4 v katastrálním území Křenov u Kájova.
4. Projektová dokumentace stavby kabelové přípojky NN k VDJ Kasárna – kaby l AYKY 35 mm² délka 265,0 m bude vypracována oprávněnou osobou dle příl.č.1 k vyhl.č. 499/2006 Sb., a bude předložena příslušnému stavebnímu úřadu ve dvou identických vyhotoveních.
5. Při vedení vodovodu komunikací, příkopem nebo krajnicí komunikace musí být vedení uloženo v takové hloubce a tak, aby nemohlo dojít k jeho poškození provozem těžké lesnické techniky (o celkové hmotnosti nad 3 tuny) a působením bočních tlaků. Konkrétní případy musí být konzultovány přímo na místě pracovníky LČR s.p..
6. Žadatel si uvědomuje, že stavba je navržena na lesním pozemku a v ochranném pásmu lesa, kde vzniká nebezpečí pádu stromů. Vlastník (správce) lesa nepřebírá zodpovědnost za případné škody na majetku žadatele způsobené pádem stromů z přilehlých porostů.
7. Stavba bude navržena tak, aby v sousedních lesních porostech a na lesních pozemcích nebyly zakládány žádné skládky zeminy, stavebního materiálu a odpadu.
8. Navrhovaná výměna přívodního řadu do VDJ Kasárna je vodním dílem ve smyslu § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona, k jejímuž povolení podle § 15 odst. 1 vodního zákona je příslušný zdejší vodoprávní úřad. K žádosti o stavební povolení je nutno doložit náležitosti podle § 6 vyhl. Ministerstva zemědělství ČR č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávních úřadů. Projektová dokumentace vodního díla musí být vodoprávnímu úřadu předložena ve dvou identických vyhotoveních a musí být opatřena autorizačním razítkem projektanta, oprávněného k projektování vodních děl.
9. V posledním úseku cca 60 m nad VDJ Kasárna bude dbáno na minimální dopad stavby na okolí, z důvodu výskytu zvláště chráněného druhu rostliny okrotice bílé (*Cephalanthera damasonium*) – kategorie ohrožené dle vyhl. MŽP č. 395/1992 Sb. v platném znění. V tomto úseku nebude navrženo umístění skládky materiálu ani dočasné zařízení stavenišť.
10. Šíře pracovního pruhu v lesním půdním fondu bude minimalizována na nezbytně nutnou a tento pruh bude umístěn do místa, kde by škody na porostu byly minimální.
11. Před zpracováním dalšího stupně PD bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s.. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s..
12. Vodohospodářské sítě budou nevrženy v souladu s příslušnou technickou normou.
13. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude předložena ČEVAK a.s. k vyjádření.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov 1

Odůvodnění:

Dne 20.4.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad dne 9.5.2011 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 10.6.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Blanský les
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Český Krumlov
- Lesy města Český Krumlov s.r.o.
- ČEVAK a.s.,
- E.ON Česká republika, s.r.o.
- E.ON Česká republika, s.r.o. správa sítě plyn
- Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice
- Služby Města Český Krumlov s.r.o.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Český Krumlov zastoupené Ing. Hynkem Pazderkou, pověřeným vedením odboru správy majetku a investic MěÚ Č. Krumlov, Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Č. Krumlov, ČEVAK a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, Služby Města Český Krumlov s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: veřejnost nepodala připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru region. rozvoje, územ. plánování, staveb. řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- Ověřený situační výkres v měř. 1:500

Obdrželi:

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)
 1. Videall Projekt, Jiří Sváček, Chvalšinská č.p. 108, 381 01 Český Krumlov 1
 2. Město Český Krumlov zastoupené Ing. Hynkem Pazderkou, pověřeným vedením odboru správy majetku a investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)
 - Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Č. Krumlov, IDDS: e8jcfns
 - ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
 - E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
 - Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h
 - Služby Města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb
- Na vědomí:
 8. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
 9. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Blanský les, IDDS: qxedynt
 10. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Český Krumlov, IDDS: agzai3c
 11. Lesy města Český Krumlov s.r.o., IDDS: 47eibfn
 12. Finanční úřad v Českém Krumlově, IDDS: ze9aft4

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Města Český Krumlov a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení

Toto rozhodnutí musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne

razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění